

CONSTRUCTIE

Wanden, vloer en dak worden naadloos gestort in gewapend beton met een minimale kwaliteitsklasse van C45. De wanddiktes bedragen minimaal 8 cm, de dakdikte bedraagt minimaal 10 cm en de vloerdikte minimaal 10-12 cm. De vloer is vrijdragend en loopt naar de deur toe af. Het dak wordt in kuipuitvoering uitgevoerd met afschot naar achterzijde.

DAKBEDEKKING EN DAKAFVOER

Het dak wordt volledig bedekt met glasvezel versterkte bitumen dakbedekking (UV-bestendig). Het dak heeft rondom een dakopstand. De dakafvoer is voorzien van een bladvanger. De regenpijp is van kunststof en is aan de binnenkant tegen de achtermuur - met aansluiting op de riolering - gemonteerd.

WANDAFWERKING BUITEN

Waterafstotend met glasvezel versterkte hoogwaardige en kleurvaste buitenbepleistering met structuur (verwerkt in het pleisterwerk) in een nader te bepalen kleur.

WANDAFWERKING BINNEN

Afwasbare gemineraliseerde kunsthars dispersie in een lichte kleur (wit-zwart gespikkeld) en veegvast.

VENTILATIE

Ventilatie door middel van een tweetal dakventilatievoorzieningen. Deze zorgen voor voldoende luchtcirculatie.

SECTIONAALDEUR

De ruimteboxen worden standaard voorzien van een 4 cm geïsoleerde handbediende Hörmann sectionaaldeur.

UITRUSTING

Standaard zijn de boxen voorzien van portierstrips aan de lange zijwand ter bescherming van de autoportieren en een officieel nummerplaatje aan de buitenkant.

INSTALLATIE

De ruimteboxen worden voorzien van een TL-lamp, schakelaar en geaard stopcontact. De algemene meterkast komt in één van de bedrijfsunits aan de voorzijde, voorzien van een aparte toegangsdeur in de achtergevel.

OPTIES (TEGEN MEERPRIJS)

ELEKTRISCHE UITRUSTING

- Automatische deuraandrijving met afstandsbediening.

UITSPARINGEN

- Uitsparingen in vloer of muren volgens statische mogelijkheden.
- Doorgangsopeningen bij dubbele ruimtebox.

AANSLUITINGEN

Wateraansluiting mogelijk op aanvraag.

5 METER BOXEN

De ruimteboxen hebben een standaard breedte van 3,48 meter. Er zullen ook boxen gerealiseerd worden met een breedte van 5,00 meter met eigen buitenruimte. Deze boxen zullen uitgevoerd worden met een betonnen dak- en vloerconstructie. De sectionaaldeur is 4,35 meter breed. De scheidingsmuren tussen de naast-gelegen boxen zijn gezamenlijk.

Technische wijzigingen en kleurafwijkingen voorbehouden.

BETROKKEN PARTIJEN

Verkoopinformatie:



Prins Bernhardlaan 4
2405 VZ Alphen a/d Rijn
Tel (0172) 47 02 47
info@basis.nl
www.basis.nl

Ontwikkeling:



Betonstraat 9
8263 BL Kampen
Tel. (038) 337 02 40
info@degilden.nl
www.degilden.nl

Realisatie:



Betonstraat 9
8263 BL Kampen
Tel. (038) 333 01 11
bouwbedrijf@degilden.nl
www.degilden.nl



Deze brochure is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld.
Aan de inhoud kunnen geen rechten worden ontleend.

WWW.RUIMTEBOX.NL

RUIMTE NODIG?



v.a. € 39.500,-
v.o.n. excl. BTW

RUIMTEBOXEN TE KOOP

VAN FOREESTLAAN 9 :: ALPHEN AAN DEN RIJN
ENERGIEWEG



WWW.RUIMTEBOX.NL

DIVERSE OPSLAGMOGELIJKHEDEN

UW EIGENDOMMEN VEILIG EN NETJES OPGEBORGEN

ALGEMEEN

De prefab ruimteboxen worden sleutelklaar met een gesloten vloer afgeleverd. Ze kunnen meteen in gebruik worden genomen en bieden uw eigendommen een doeltreffende bescherming tegen diefstal, beschadiging, zonnestralen en vorst. Deze boxen zijn voor meerdere doeleinden te gebruiken o.a. als opslag van goederen, materialen, gereedschappen en machines en niet te vergeten voor het uitvoeren van diverse kleine werkzaamheden.

KWALITEIT

Wij spreken niet alleen van kwaliteit, maar leveren deze ook. De muurdikte van minimaal 8 cm massief beton draagt ertoe bij dat u zich een hoogwaardig en langlevend product aanschafft. Hierdoor kunnen ook schappen probleemloos gemonteerd worden.

VANDALISME BESTENDIG

De afwatering van het dak gebeurt via kunststof buizen die aan de binnenkant geplaatst worden. Zo wordt het regenwater door de vloer of door een muur naar buiten afgevoerd. Door deze methode is dit vandalisme bestendig.

UITBREIDING




De automatische deuraandrijving (optioneel) met afstandsbediening brengt comfort in het alledaagse leven. Even op de knop drukken en de sectionaaldeur gaat vanzelf voor u open.

AFMETINGEN

De ruimteboxen zijn 3,48 meter hoog, 3,48 meter breed en 9 meter diep. De doorrijhoogte bedraagt 2,92 meter. Ook zullen er ruimteboxen gerealiseerd worden met een breedte van 5 meter. Hier bedraagt de doorrijhoogte 3,20 meter.

- Diverse opslagmogelijkheden
- Hoogwaardige bouw kwaliteit
- Bruto oppervlakte ca. 31 m² of 45 m² met eigen buitenruimte

SITUATIETEKENING

-  Ruimtebox bruto oppervlakte ca. 31 m²
-  Ruimtebox bruto oppervlakte ca. 45 m² met eigen buitenruimte
-  Kantoorunits bruto oppervlakte ca. 100 m² verdeeld over 2 lagen

